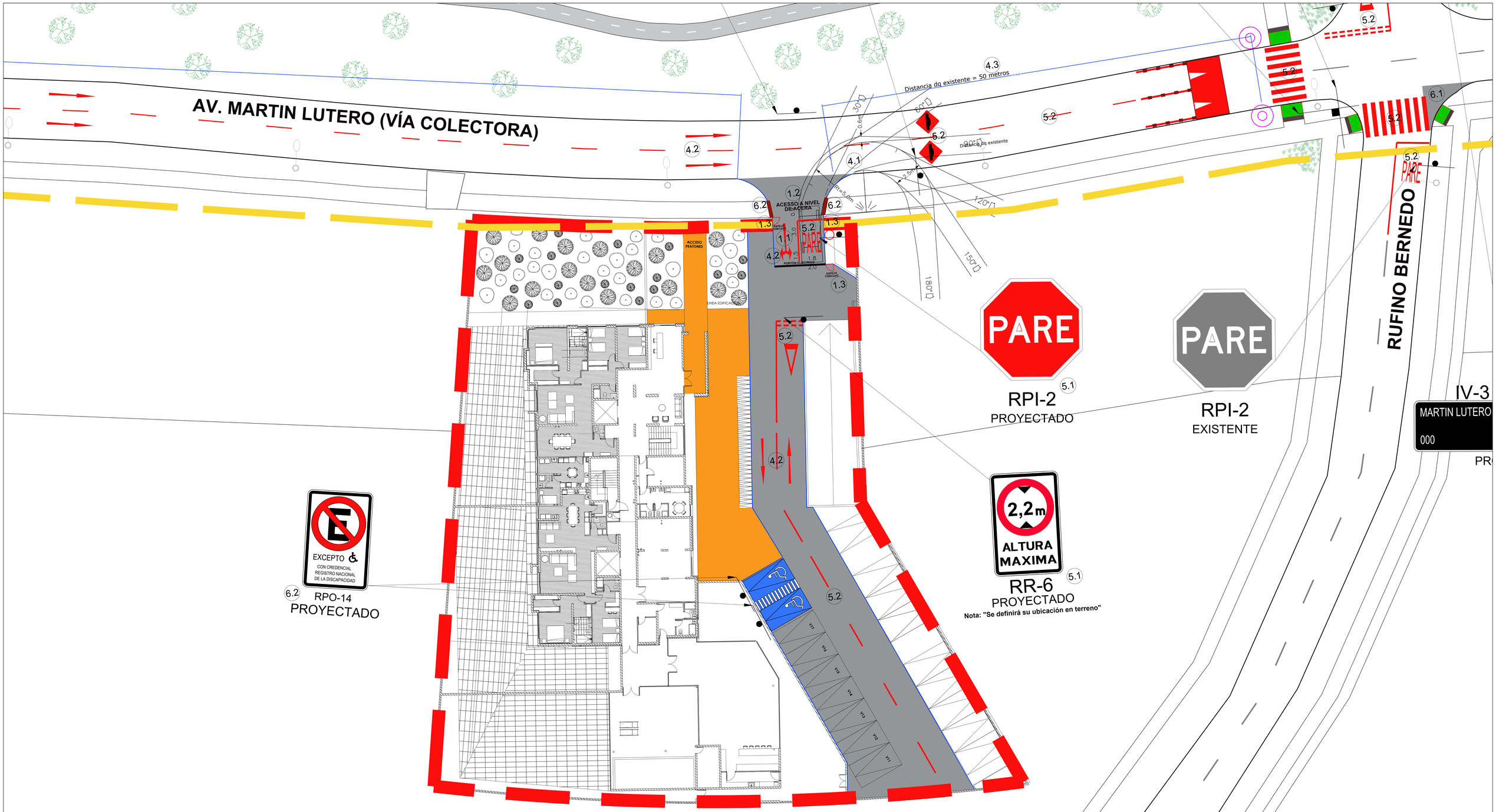


PLANO SITUACIÓN CON PROYECTO MITIGADO - DETALLE

ESCALA 1:150

SIMBOLOGÍA

- SOLERA EXISTENTE
- LÍMITE ÁREA DE INFLUENCIA
- SEÑALIZACION VERTICAL
- DEMARCACIÓN EXISTENTE
- LÍNEA OFICIAL DEL LOTEO
- REBAJE PEATONAL EXISTENTE CON BANDA PODOTACTIL
- SEÑAL VERTICAL EXISTENTE (RO-3 EXISTENTE, RPI-2 EXISTENTE)
- CICLOVIA EXISTENTE
- VEREDA PEATONAL EXISTENTE
- DEMARCACIÓN PROYECTADA
- BALIZA PEATONAL EXISTENTE
- SEÑAL VERTICAL PROYECTADA (RPI-2 EXISTENTE)
- VEREDA PEATONAL PROYECTADA
- CALZADA PROYECTADA
- DEMARCACIÓN PEATONAL PROYECTADA INTERIOR
- PROLONGACIÓN BANDEJON CENTRAL PROYECTADO
- REBAJE PEATONAL PROYECTADO CON BANDA PODOTACTIL
- CRUCE CICLOVIA EXISTENTE EN MANTENCIÓN
- REFUGIO PEATONAL EXISTENTE
- RESALTO VIAL EXISTENTE EN MANTENCIÓN
- POSTE DE ALUMBRADO PÚBLICO EXISTENTE
- ARBOLADO URBANO EXISTENTE
- GRIFO EXISTENTE
- TACHA VIAL PROYECTADA
- BALIZA LUMINOSA/SONORA PROYECTADA
- ESPEJO CÓNCAVO PROYECTADA
- PROLONGACIÓN CICLOVIA PROYECTADA
- DEMARCACIÓN CONTINUA Y ESTACIONAMIENTOS
- DEMARCACIÓN SEGMENTADA
- DEMARCACIÓN PISTA DE INTERSECCIÓN

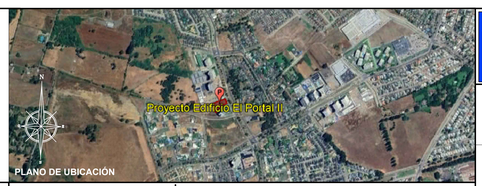
NOTAS:

1.- TODAS LAS MEDIDAS DEBEN SER CONFIRMADAS EN TERRENO, YA QUE EL PROYECTO ESTÁ DESARROLLADO SOBRE UNA PLANIMETRÍA APROXIMADA.

2.- TODAS LAS COTAS EN METROS. DE LO CONTRARIO SE ANOTA TIPO DE UNIDAD.

RJC Consultores SpA
Rut: 76.547.515-5
Rep. Legal: Roberto Wohl Sch.
C.I.: 10.721.925-0

Inmobiliaria El Portal II SpA
Rut: 77.912.592-0
Rep. Legal: Tomas Echavarri
C.I.: 13.961.536-0



PLANO DE UBICACIÓN

EJECUCIÓN Y REVISIÓN DEL PROYECTO	
EJECUTOR	
JEFE PROYECTO	
INSPECTOR FISCAL	

APROBACIÓN DEL PROYECTO		
VERSIÓN	FECHA	

EDIFICIO ELPORTAL II
PLANO SITUACIÓN CON PROYECTO MITIGADO - DETALLE

MINISTERIO DE TRANSPORTES Y TELECOMUNICACIONES

PROYECTISTA: RJC CONSULTORES SpA	PROYECTO: EDIFICIO EL PORTAL II			
	PROPIETARIO: INMOBILIARIA EL PORTAL II SPA			
REVISOR	OBSERVACIONES:			
	COMUNA: TEMUCO	REGION: LA ARAUCANÍA		
	ESCALA: 1:150	FECHA: FEBRERO 2025		
OFICIO APROBACION	CALLE: AVENIDA MARTIN LUTERO Nº 2340 , ROL 4351-8			
			LAMINA:	2 DE 3